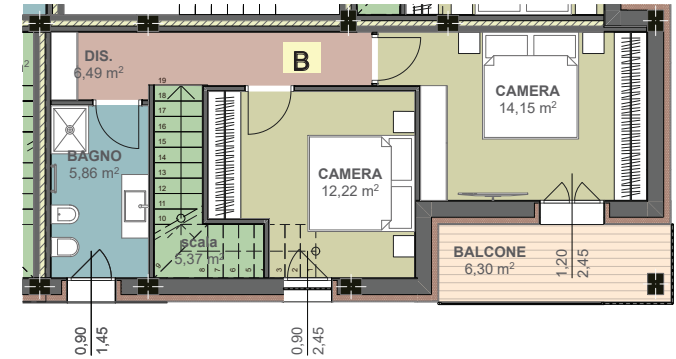


PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO

Unità immobiliare B	Superficie (mq)		Percentuale (%)		Superficie commerciale	Totale
Garage	25,75	X	60,00%	=	15,45	
Alloggio PT	69,54	X	100,00%	=	69,54	
Area cortiliva esclusiva	120,70	X	12,00%	=	14,48	
Loggia	3,70	X	50,00%	=	1,85	
Alloggio P1	55,11	X	100,00%	=	55,11	
Balcone	6,30	X	50,00%	=	3,15	
Parti comuni	6,00	X	100,00%	=	6,00	
<b>Totale</b>					<b>165,58</b>	<b>306.330,40 €</b>

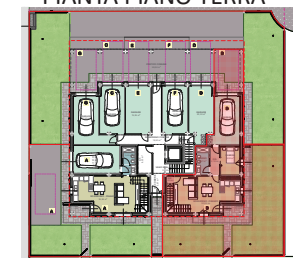
**G. & G.**  
**IMMOBILIARE SRL**

Immobiliare di Costruzioni

- Edificio antisismico
- Classe climatica "A"
- Impianto di riscaldamento mediante teleriscaldamento
- Ascensore condominiale
- Riscaldamento a pavimento
- Raffrescamento con "split"
- Tapparelle motorizzate
- Posti auto coperti
- Capitolato di prima scelta con ampia possibilità di personalizzazione



PIANTA PIANO TERRA



**ALLOGGIO B**  
PIANTA PIANO TERRA e PRIMO  
disegno in scala 1 : 100

La distribuzione interna e le dimensioni dell'alloggio sono indicative e pertanto La Proprietà, per esigenze tecnico strutturali, si riserva il diritto di apportare eventuali modifiche alla disposizione dei locali, alla loro dimensione, alle aperture, ai passaggi relativi alle canalizzazioni e alle aree cortilive